

# Contract de vanzare-cumparare produse

nr. 2342/12.06.2018

## 1. Părțile contractante

S-a încheiat prezentul contract de vanzare-cumparare produse, între:

A. **S.C. ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCURESTI ( A.D.P.B. ) S.A.**, cu sediul în Bucuresti, Calea Vitan, nr. 154 - 158, sector 3, cod unic de inregistrare 10020943, reprezentată prin **FLORENTIN CORBULEANU**, având funcția de Presedinte CA, în calitate de **cumparator**, pe de o parte

și

B. **S.C. SD 3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L.**, cu sediul în București, sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr: J40/9896/2017, cod fiscal RO 37804020, cont bancar RO11RNCB0831157072210001 deschis la BCR, Sucursala/Agentia Vitan, reprezentată prin Daniel Ciobica, in calitate Director General, în calitate de **vanzator**, pe de altă parte.

## 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **cumparator și vanzator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil vanzatorului de către cumparator, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care vanzatorul se obligă, prin contract, să le furnizeze cumparatorului;
- e. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

## 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul și prețul contractului

4.1 - Vanzatorul se obligă să livreze *mobilier de interior*, avand caracteristicile si preturile prevazute in Anexa 1, pentru **ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCURESTI (A.D.P.B.) SA**, sector 3, București, în perioada convenita și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Cumparatorul se obligă să plătească vanzatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de furnizare *mobilier de interior*.

4.3 - Prețul convenit pentru obiectul contractului, respectiv prețul produselor livrate, plătitibil vanzatorului de către cumparator este stabilit conform Anexei 1.

### 5. Durata contractului

5.1 - Durata prezentului contract este de la data semnării până la recepția produselor.

### 6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) *proces-verbal de receptie*;
- b) *factura fiscala*.

### 7. Obligațiile principale ale vanzatorului

7.1. - Vanzatorul se obligă să livreze produsele care fac obiectul prezentului contract, la standardele și/sau performanțele prezentate în detaliu în Anexa 1.

7.2 - Vanzatorul se obligă să furnizeze produsele în 10 zile de la data semnării.

7.3 - Vanzatorul se obligă să despăgubească cumparatorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către cumparator.

#### **8. Obligațiile principale ale cumparatorului**

8.1 - Cumparatorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

8.2 - Cumparatorul se obligă să recepționeze produsele în termenul convenit.

8.3 - Cumparatorul se obligă să plătească prețul produselor către vânzător în termen de maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii acestuia la sediul cumparatorului, pe baza acesteia și a procesului-verbal de recepție. În caz contrar acesta datorează vânzătorului penalități de 0,1%/zi de intăzire din valoarea totală a contractului. Cuantumul penalităților nu poate depăși valoarea totală a contractului.

#### **9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

9.1 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

9.2 - Cumparatorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată vânzătorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru vânzător. În acest caz, vânzătorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **Clauze specifice**

##### **10. Recepție, inspecții și teste**

10.1 - Cumparatorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din contract.

10.2 - Inspecțiile și testele din cadrul recepției cantitative și calitative se vor face la sediul cumparatorului, iar dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, cumparatorul are dreptul să îl respingă.

10.3 - Dreptul cumparatorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de vânzător, cu sau fără participarea unui reprezentant al cumparatorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

##### **11. Livrarea și documentele care însoțesc produsele**

11.1 - Vânzătorul are obligația de a livra produsele la destinația finală indicată de cumparator, respectând:

a) datele de livrare și

b) termenul comercial stabilit.

11.2 - Certificarea de către cumparator a faptului că produsele au fost livrate se face după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul acestuia, pe procesul verbal de predare-primire.

11.3 - Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție produselor.

##### **12. Întârzieri în îndeplinirea contractului**

12.1 - Vânzătorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare respectând datele de livrare și termenul comercial stabilit.

12.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului vânzătorul nu respectă datele de livrare sau de prestare a serviciilor, atunci acesta are obligația de a notifica cumparatorul în timp util; modificarea datei/perioadelor de furnizare se va face cu acordul părților, prin act adițional.

12.3 - În afara cazului în care cumparatorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare, orice întâzire în îndeplinirea contractului dă dreptul cumparatorului de a solicita penalități vânzătorului în cuantum de 0,1%/zi de intăzire din valoarea totală a contractului. Cuantumul penalităților nu poate depăși valoarea totală a contractului.

##### **13. Forța majoră**

13.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

13.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

13.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

13.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

13.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

13.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### 14. Soluționarea litigiilor

14.1 - Cumparatorul și vânzatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

14.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, cumparatorul și vânzatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

#### 15. Limba care guvernează contractul

15.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

#### 16. Comunicări

16.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

16.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### 17. Legea aplicabilă contractului

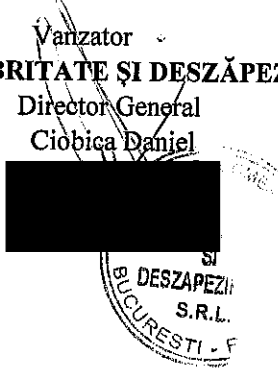
17.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 12.06.2018, prezentul contract în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Cumparator  
S.C. ADPB S.A.  
Director Adjunct  
Dobrescu Dana



Vanzator  
S.C. SD 3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L.  
Director General  
Ciobica Daniel



Sef Compartiment Financiar, Gestiune,  
Aprovizionare  
Dinu Cornelia



Consilier Juridic  
Nedatcu Valentin



Sef Serviciul Administrativ  
Radu Ghazale

