

S.C. ADP B S.A.
2780, 11.07.2018**CONTRACT DE COMISION**
Nr.015 din 10.07.2018**I.PARTILE CONTRACTANTE**

REFINDER TOTAL SRL, persoana juridica romana, cu sediul in Giurgiu, fundatura Puisor, camera 2, bl.506, ap. 7, jud.Giurgiu, inregistrata la ONRC, sub nr. J52/351/03.06.2016, CUI RO36167990, Cont IBAN RO96RZBR0000060018880685, deschis la RAIFFEISEN BANK, Sucursala GIURGIU, reprezentata legal prin **DI. Caldararu Cristian Marian**, in calitate de administrator, denumit in continuare **PRESTATOR**

Si

ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCURESTI A.D.P.B. SA, persoana juridica romana, cu sediul in Bucuresti, calea Vitan, nr.154-158, sector 3, inregistrata la ONRC, sub nr. J40/9601/1997, CUI 10020943, reprezentata legal prin **DI.Corbuleanu Florentin**, in calitate de administrator, denumit in continuare **BENEFICIAR**.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI.

1.Obiectul prezentului contract il constituie reglementarea conditiilor de plata a comisionului pentru prestare de servicii imobiliare, privind **INCHIRIEREA** spatiului de depozitare si platforma betonata, situate in Bucuresti, calea Vitan, nr.154-158, sector 3, catre societatea **Business Development Team SRL**, prezentata de **PRESTATOR**

III. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI / PRESTATORULUI.

1.**BENEFICIARUL** se obliga sa plateasca catre **PRESTATOR**, pentru serviciile imobiliare prestate, un comision in quantum de 4.900(patru mii nouasute) euro, reprezentand 50% dintr-o luna de chirie, scadent in maxim 15 zile de la data semnarii prezentului contract. Comisionul este purtator TVA.

2.Comisionul se datoreaza ca urmare a semnarii contractului de inchiriere a spatiului de depozitare si teren descris mai sus, cu clientul **Business Development Team SRL**, propus de **PRESTATOR**.

3.Prin semnarea prezentului contract de comision, **BENEFICIARUL** confirma primirea de consultanta, asistenta si informatii imobiliare, furnizate de **PRESTATOR** si accepta plata comisionului.

4.**PRESTATORUL** se oblige sa emita factura **BENEFICIARULUI**, la data semnarii prezentului contract intre parti.

5.Comisionul se va plăti în RON la cursul de schimb RON/EURO comunicat de BNR in data emiterii facturii.

IV. CLAUZE PENALE

1. Neindeplinirea de catre **BENEFICIAR**, a obligatiei de plata a comisionului la termenul si in conditiile stabilite de comun acord prin prezentul contract bilateral, atrage obligatia acestuia, de a plati penalitati de 0,5% pentru fiecare zi de intarziere, calculate in raport de suma datorata.
2. Obligatia de plata a penalitatilor de intarziere, prevazuta in art.IV.1, curge din ziua urmatoare datei scadente.

Incheiat astazi 10.07.2018 in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

PRESTATORUL

REFINDER TOTAL SRL



BENEFICIARUL

ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC BUCURESTI A.D.P.B. SA

