

**CONTRACT DE ASISTENTA JURIDICA**  
**Nr. 0006822/01.10.2018**

**I. Partile Contractante**

**1. Cabinet de Avocat – Habuc Constantin Flaviu** (denumit in continuare "**Cabinet de avocatura**"), cu sediul in Com. Vaideeni, Judetul Valcea si adresa de corespondenta in Bucuresti, Str. Dristorului nr. 102, bl. 10, sc. 4, et. 3, apt. 146, sectorul 3, cont RO02 UGBI 0000 0120 5034 5RON, deschis la Garanti Bank, reprezentat legal de catre d-

**2. ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCURESTI S.A. (A.D.P.B.)**, persoana juridica romana cu sediul in Bucuresti, Calea Vitan nr. 154 – 158, sectorul 3, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/9601/1997, avand CUI 10020943, legal reprezentata prin d-l Presedinte CA , in calitate de **Client**, au convenit incheierea prezentului contract de asistenta juridica, cu urmatoarele clauze:

**II. Obiectul contractului**

**Art. 1** Obiectul contractului il constituie asistenta juridica, reprezentare, redactare si semnare intampinare in cauza ce formeaza obiectul dosarului nr. 26821/3/2018, aflat in curs de solutionare pe rolul Tribunalului Bucuresti, Sectia a VI-a Civila, efectuare de probatorii, precum si orice alte activitati prevazute de Legea nr. 51/1995, republicata, incluzand declararea si motivarea caii de atac.

**Art. 2** In schimbul acestor servicii CLIENTUL se obliga sa plateasca un onorariu conform Art. 3.

**III. Onorariu si Taxe**

**Art. 3** Partile convin ca onorariul convenit Cabinetului de avocatura pentru prestarea serviciilor sa fie in cuantum de 750 lei.

Cheltuielile ocazionate cu executarea prezentului contract se vor achita separat, in baza documentelor justificative.

**Art. 4** Onorariul se va achita conform intelegerii partilor, in baza facturii emise.

**IV. Durata contractului**

**Art. 5** Prezentul contract produce efecte juridice pana la momentul pronuntarii unei solutii in cauza. Contractul se poate prelungi prin acordul partilor.

**V. Comunicarea intre parti**

**Art. 6** Partile prezentului contract recunosc ca valabile comunicari efectuate prin posta, fax si e-mail.

**Art. 7** Toata corespondenta se va efectua la adresa postala, de e-mail sau la numarul de fax precizate in prezentul contract.

**Art. 8** La notificarea expresa a uneia dintre parti cu privire la modificarea adresei de corespondenta pentru anumite probleme, partile de obliga sa respecte aceste modificari.

**VI. Drepturile si obligatiile partilor**

**Art. 9** Cabinetul de avocatura va asigura serviciile ce fac obiectul prezentului contract la capacitatea si cu eficienta sa maxima.

**Art. 10** Pe perioada executarii prezentului contract, Cabinetul de avocatura nu se va angaja in nici o activitate sau afacere in conflict cu interesele Clientului.

**Art. 11** Partile se obliga sa respecte confidentialitatea tuturor informatiilor, procedurilor, datelor si documentelor dobandite sau cunoscute ca urmare a derularii prezentului contract. Aceasta obligatie se mentine si pentru o perioada de 2 ani dupa incetarea prezentului contract.

**Art. 12** In cazul in care Cabinetul de avocatura apreciaza ca va fi angajat sau este pe cale de a se angaja intr-o afacere sau activitate care contrazice interesele Clientului, acesta are obligatia notificarii Clientului cu privire la acest fapt si a solicitarii acordului scris al acestuia.

## **VII. Forta majora**

**Art. 13** Nici una dintre partile contractante nu raspunde pentru neexecutarea sau executarea in mod necorespunzator a oricarei obligatii ce ii revine in baza prezentului contract, daca motivul este cauzat de forta majora, asa cum este definita de legea romana.

## **VIII. Incetarea contractului**

**Art. 14** Contractul inceteaza la data realizarii obiectului prevazut in Art. 1.

**Art. 15** Oricare din parti poate rezilia contractul cu conditia trimiterii unei notificari celeilalte parti, care va fi mentinuta timp de 15 zile de la data primirii acesteia.

## **IX. Litigii**

**Art. 16** In cazul in care rezolvarea neintelegerilor nu este posibila pe cale amiabila, acestea vor fi solutionate de catre instantele romane competente din Bucuresti, in baza legislatiei romane in materie.

## **X. Dispozitii finale**

**Art. 17** Partile sunt de acord ca acest contract este supus prevederilor Legii nr. 51/1995 privind profesia de avocat, precum si dispozitiilor din Statutul profesiei.

17.1. Relatia dintre parti trebuie sa fie dovedite prin prezenta.

17.2. Clientul garanteaza acuratetea si veridicitatea informatiilor furnizate firmei de avocatura si este de acord ca actiunile Cabinetului sa fie in conformitate cu informatiile si instructiunile furnizate.

17.3. Executarea obligatiilor asumate de firma de avocatura vor fi efectuate de catre unul sau mai multe dintre avocatii care isi exercita profesia in cadrul firmei.

17.4. In functie de natura problemelor juridice Clientului adresate de Avocatura, prezentul contract poate fi completat prin intermediul unor contracte speciale de asistenta juridica, precizand problema legala si taxa.

17.5. Orice intarziere, mai mare de 3 zile lucratoare, la platile efectuate in conformitate cu prevederile prezentului contract da dreptul firmei de avocatura de a rezilia acest contract imediat, fara preaviz si fara indeplinirea vreunei alte formalitati.

17.6. Orice litigiu care decurge din executarea sau interpretarea prezentului contract vor fi rezolvate prin arbitraj, in conformitate cu normele prevazute de Legea nr. 51/1995 si Statutul profesional.

**Art. 18** Modificarea clauzelor contractuale se va efectua numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

**Art. 19** Prezentul contract este titlu executoriu, conform prevederilor art. 31 alin. 3 din Legea nr. 51/1995 republicata.

Prezentul contract a fost incheiat astazi, 01.10.2018, in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

**Cabinet Avocat – Habuc Constantin Flaviu**  
prin Habuc Constantin Flaviu

**CONSTANTIN FLAVIU HABUC**

Digitally signed by CONSTANTIN FLAVIU  
HABUC

Date: 2018.10.01 14:11:53 +03'00'

Client,

**ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCURESTI S.A. (A.D.P.B.)**  
prin d-l