

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 3384 din data 21.08.2018

Art. 1. PARTILE CONTRACTANTE

S.C. PROCOM PROIECT S.R.L. cu sediul in Bucuresti, inregistrat la Registrul Comertului sub nr. J40/10827/2006, cod unic de inregistrare 18818739, atribut fiscal RO, cont bancar RO43BRDE410SV02936114100, deschis la BRD, Sucursala ORIZONT, tel. 0745.464.041 reprezentanata prin] in calitate de administrator, denumită în continuare **PRESTATOR**

Si

S.C. Administrarea Domeniului Public Bucuresti S.A. cu sediul in Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan, nr. 154-158, telefon 021 346 33 34, inmatriculata la Oficiul Registrului si Comertului Bucuresti sub nr. J40/9601/1997, CUI RO10020943, titulara a contului nr. RO56RNCB0074009223070001 deschis la Banca BCR, reprezentata de care are functia de DIRECTOR GENERAL, denumită în continuare **BENEFICIAR**,

au convenit incheierea prezentului contract de prestari servicii in urmatoarele conditii:

Art. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prin prezentul contract, PRESTATORUL se obliga sa presteze servicii specifice activitatii: "Dirigentie de Santier" pentru urmatoarele categorii de lucrari:

• **INSTALATII DE UTILIZARE GAZE NATURALE**

2.2 Serviciile de dirigentie de santier se vor realiza pentru obiectivul HALA situat in Calea Vitan nr. 154-158, Sector 3, Bucuresti.

2.3 In cazul in care beneficiarul doreste efectuarea de dirigentie de santier si pentru alte obiective, partile vor stabili de comun acord termenii colaborarii (obiectiv, durata) conditiile tarifare vor fi stabilite printrun act aditional prezentului contract.

Art. 3. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

- a.** Prestatorul se obliga sa isi foloseasca intreaga capacitate profesionala in interesul beneficiarului, comportandu-se cu intreaga diligena specifica activitatii desfasurate in interseul acestuia;
- b.** Prestatorul este obligat sa pastreze cu rigurozitate confidentialitatea asupra oricaror date si informatii referitoare la activitatea societatii, care au un astfel de caracter sau care ii sunt prezentate cu acest caracter.

c. Prestatorul are urmatoarele obligatii principale:

c.1. In perioada de pregatire a executarii lucrarilor:

- verifica existenta autorizatiei de construire, precum si indeplinirea conditiilor legale cu privire la incadrarea in termenul de valabilitate;
- verifica concordanta dintre prevederile autorizatiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor ale proiectului;
- studiaza proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile si procedurile prevazute pentru realizarea lucrarilor;
- verifica existenta tuturor pieselor scrise si desenate din proiect, inclusiv existenta studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize si concordanta dintre prevederile acestora;
- verifica existenta expertizei tehnice in cazul lucrarilor de interventii asupra constructiilor;
- verifica respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestati si insusirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
- verifica daca este precizata in proiect categoria de importanta a constructiei;
- verifica existenta in proiect a programelor de faze determinante;
- verifica existenta proiectului sau a procedurilor de urmarire speciala a comportarii in exploatare a constructiilor, daca aceasta va fi instituita;
- preia amplasamentul si reperele de nivelment si le preda executantului, libere de orice sarcina;
- verifica existenta "Planului calitatii" si a procedurilor/instructiunilor tehnice pentru lucrarea respective
- verifica existenta anuntului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizatiei si la IJC/ICB.

c.2. In perioada de executare a lucrarilor:

- urmareste realizarea instalatiilor in conformitate cu prevederile autorizatiei de construire, ale proiectelor, ale caietelor de sarcini si ale reglementarilor tehnice in vigoare;
- verifica existenta documentelor de certificare a calitatii produselor pentru instalatii, respectiv corespondenta calitatii acestora cu prevederile cuprinse in proiecte;
- interzice utilizarea produselor pentru instalatii fara certificate de conformitate, declaratii de conformitate sau agrement tehnic;
- verifica respectarea tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia tehnica si reglementarile tehnice;
- verifica respectarea "Planului calitatii", a procedurilor si instructiunilor tehnice pentru lucrarea respectiva;
- interzice executarea de lucrari de catre personal necalificat;
- participa la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante;
- efectueaza verificarile prevazute in reglementarile tehnice, semneaza si stampileaza documentele intocmite ca urmare a verificarilor, respectiv procesele-verbale in faze determinante, procese-verbale de receptie calitativa a lucrarilor ce devin ascunse etc;
- asista la prelevarea de probe de la locul de punere in opera;
- transmite catre proiectant, prin intermediul investitorului, sesizarile proprii sau ale participantilor la realizarea instalatiilor privind neconformitatile constatate pe parcursul executiei;
- informeaza operativ investitorul privind deficientele calitative constatate, in vederea dispunerii de masuri si, dupa caz, propune oprirea lucrarilor;

- urmareste respectarea de catre executant a dispozitiilor si/sau a masurilor dispuse de proiectant/ de organele abilitate;
- verifica, in calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale in cazul schimbarii solutiilor tehnice pe parcursul executiei lucrarilor;
- anunta IJC/ICB privind oprirea/sistarea executarii lucrarilor de catre investitor/beneficiar pentru o perioada mai mare de timp, exceptand perioada de timp friguros, si verifica punerea in siguranta a constructiei, conform proiectului;
- anunta IJC/ICB privind reluarea lucrarilor la investitiile la care a fost oprita/sistata executarea lucrarilor de catre investitor/beneficiar pentru o perioada mai mare de timp, exceptand perioada de timp friguros;
- preia documentele de la constructor si proiectant si solicita executantului completarea cartii tehnice a constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale;
- verifica si semneaza procesele verbale intocmite de catre executant conform programului de faze determinante in cel mult 7 zile pentru fiecare faza determinanta.

c.3 La receptia obiectivului:

- participa la receptia lucrarilor, semneaza actele de receptie intocmite de catre beneficiar;
- urmareste rezolvarea problemelor constatate de comisia de receptie si intocmeste documentele de aducere la indeplinire a masurilor impuse de comisia de receptie.
- preda catre investitor actele de receptie si cartea tehnica a constructiei dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor pe profil de instalatii gaze.

Art. 4. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

- a. Beneficiarul se obliga sa plateasca prestatorului remuneratia convenita prin prezentul contract;
- b. Beneficiarul va pune la dispozitia prestatorului mijloacele materiale care sa-l ajute pe acesta in desfasurarea activitatii.
- c. **Beneficiarul are urmatoarele obligatii principale:**

d.1 In perioada de pregatire a executarii lucrarilor:

- Pune la dispozitia prestatorului autorizatia de construire in termen de valabilitate;
- Pune la dispozitia prestatorului - certificatul de urbanism, avizele si acordurile aferente certificatului de urbanism;
- Pune la dispozitia prestatorului piesele scrise si desenate din proiect, vizate spre neschimbare si verificate de catre verificatori atestati, inclusiv studiile solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize;
- Pune la dispozitia prestatorului anuntul de incepere a lucrarilor la emitentul autorizatiei si la IJC/ICB;
- Pune la dispozitia prestatorului dovada depunerii la IJC/ICB a programului de faza determinanta in vederea avizarii acestuia precum si raspunsul din partea IJC/ICB la acesta;
- Solicita catre detinatorii de utilitati; executantul lucrarii; proiectantul lucrarii precum si emitentul autorizatiei de construire convocarea predarii de amplasament;
- Emite si depune catre ISC respectiv emitentul autorizatie de construire, anunturile de incepere a lucrarilor.

d.2. In perioada de executare a lucrarilor:

- Asigura prestatorului accesul permanent in zona de lucru pentru verificarile curente conform obligatiilor acestuia.
- Convoaca factorii responsabili in vederea realizarii fazelor determinante conform programului avizat

Art. 5. REMUNERATIE SI MODALITATILE DE PLATA

5.1 Pentru serviciile prestate BENEFICIARUL se obliga sa achite PRESTATORULUI suma de **3000 RON**, fara TVA, pe toata perioada desfasurarii contractului.

5.2 BENEFICIARUL se obliga sa achite valoarea facturii in termen de cinci zile lucratoare de la primirea acesteia.

5.3 Plata se va face prin virament bancar in contul indicat de catre prestator in doua transe egale:

-50% la semnarea contractului

si

-50% la depunerea cartilor de constructii de catre prestator, beneficiarului.

Art. 6. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui si este valabil 4 luni de zile.

Art. 7. FORTA MAJORA

Forta majora exonereaza partile de raspundere in cazul executarii necorespunzatoare sau cu intarziere a obligatiilor asumate prin prezentul contract.

Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si insurmontabil, aparut dupa incheierea contractului si care impiedica partile sa execute obligatiile asumate conform prevederilor contractuale.

Art. 8 INCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract inceteaza in urmatoarele conditii:

- la expirarea duratei stipulate in contract dupa plata obligatiilor financiare;
- prin acordul partilor, exprimat in scris, cu obligatia de a notifica celeilalte parti intentia de renuntare la contract cu 30 de zile lucratoare inainte, cu justificari temeinice ce determina rezilierea contractului
- prin denuntarea unilaterala de catre beneficiar printr-o simplă notificare trimisă prestatorului cu acordarea unui preaviz de 15 de zile calendaristice.

Rezilierea contractului nu exonereaza partile cu privire la obligatiile reciproce contractate in perioada de valabilitate a contractului.

Art. 9. RASPUNDEREA CONTRACTUALA. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA OBLIGATIILOR

9.1 Nerespectarea obligatiilor asumate de catre prestator prin prezentul contract, da dreptul beneficiarului de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde, in functie de valoarea prejudiciului cauzat plata de daune – interese,

9.2 In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea

perioadei convenite, atunci acesta poate plăti penalități de 0,1% pe zi din valoarea neachitată. Valoarea penalităților nu va depăși valoarea la care s-au aplicat.

Art. 10. ALTE CLAUZE

LITIGII

Litigiile decurgând din prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă.

Dacă litigiile nu vor fi rezolvate pe această cale, se vor înainta spre soluționare instanțelor comerciale competente de la sediul beneficiarului.

PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Prestatorul autorizează Beneficiarul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E.679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
 - informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia;
 - îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.
3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop decât obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.
4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:
- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
 - vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
 - se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
 - se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter

personal prin mijloace de transmitere a datelor;

- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

Art. 11. CLAUZE FINALE

Modificarea dispozițiilor prezentului contract se realizează doar prin act adițional la prezentul contract.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 21.08.2018, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

PRESTATOR
SC PROCOM PROIECT SRL

BENEFICIAR
S.C. ADPB S.A.
DIRECTOR GENERAL

~~XXX~~
Director Adjunct

Sef Contabil

Consilier Juridic

~~XXX~~
Serviciul Administrativ