

DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE SECTOR 3	
INTRARE	Nr. 677
IEȘIRE	
Ziua 31	Luna 01 Anul 2020

## CONTRACT DE COMODAT

S.C. ADPB S.A.	
Nr. 424	31.01.2020

În conformitate cu art. 2148 -2157 din Codul Civil se încheie prezentul contract de comodat, între

**S.C. ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC BUCUREȘTI (A.D.P.B.) S.A.** cu sediul în Calea Vitan nr. 154-158, Sector 3, București, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/9601/1997, codul fiscal 10020943, reprezentată de domnul Corbuleanu Florentin, având calitatea de Director General, în calitate de **comodant**,

și

**DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE SECTOR 3** cu sediul în Str. Jean Alexandru Steriadi nr.17, parter, Cam. 1, Sector 3, București, CIF 39793637, reprezentată de domnul Marius Daniel Ciobîcă, având funcția de Director General, în calitate de **comodatar**,

cu respectarea următoarelor clauze:

### 1. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- comodant și comodatar** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- cazul fortuit** - un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului de către una dintre părți; este considerat caz fortuit atunci când cauza producerii prejudiciului este circumscrisă unor împrejurări obiective care privesc însasi natura internă a lucrului sau sfera de activitate, control sau influență a debitorului obligației
- zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile
- act adițional**: document ce modifică termenii și condițiile contractului de comodat.

### 3. Interpretare

- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa acolo unde acest lucru este permis de context.
- Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract .

### 4. Obiectul principal al contractului

- Comodantul cedează comodatarului dreptul de folosință gratuită asupra a două microbuze, ce se află în posesia comodantului, după cum urmează:
  - Microbuz marca **FORD TRANSIT**, 14+1 locuri, identificat cu seria **WFOHXXTTGHHB64166**, nr. înmatriculare **B-201-ADP**;
  - Microbuz marca **MERCEDES BENZ**, 20+1 locuri, identificat cu seria **WDB9066571P520672**, nr. înmatriculare **B-204-ADP**.

## **5. Obligațiile principale ale părților**

### **5.1. Obligațiile comodatului sunt următoarele:**

- a) să conserve bunurile, adică să se îngrijească de ele ca un bun proprietar;
- b) să folosească bunurile conform destinației lor;
- c) să suporte cheltuielile ocazionate cu întreținerea bunurilor pe care le folosește;
- d) să suporte cheltuielile privind alimentarea bunurilor pe care le folosește;
- e) să nu permită unui tert folosirea bunurilor fără aprobarea comodantului;
- f) să restituie comodantului bunurile la termenul stabilit prin prezentul contract.

### **5.2. Obligațiile comodantului sunt următoarele:**

- a) să nu-l împiedice pe comodatari să folosească bunurile până la termenul stabilit pentru restituire;
- b) să primească la scadență bunurile împrumutate comodatului;

## **6. Durata contractului**

6.1. Părțile au convenit a încheia prezentul contract de comodat de la semnarea acestuia de către ambele părți, **începând cu data de 31.01.2020 până la data de 01.03.2020.**

6.2. Prin acordul părților, prezentul contract se poate prelungi sau poate înceta și înainte de termen.

## **7. Modificarea contractului de comodat**

7.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, numai prin act adițional.

## **8. Încetarea contractului**

8.1. Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitrar/unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți :

- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract, fără acordul celeilalte părți;
- încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

8.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract, o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-si producă efectele.

## **9. Răspunderea**

9.1 Comodatariul nu raspunde pentru pierirea sau deteriorarea bunurilor rezultată numai din folosința în scopul căreia bunurile i-au fost împrumutate.

9.2 Dacă comodatariul folosește bunurile cu alta destinație decăt cea pentru care i-au fost împrumutate sau dacă prelungeste neîntemeiat folosința după scadența restituirii, comodatariul răspunde pentru pierirea sau deteriorarea bunului.

## **10. Cazul fortuit sau forța majoră**

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră sau de caz fortuit.

10.2. Partea care invocă forță majoră sau cazul fortuit este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 15 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor.

10.3. Cazul fortuit sau forța majoră exclud răspunderea comodatariului, dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, iar bunurile nu au fost folosite contrar destinației lor.

## **11. Comunicări**

11.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris..

11.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

11.3. În condițiile în care confirmarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost expediată.

11.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.



## 12. Soluționarea litigiilor

12.1. Comodantul și comodatarii vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, comodantul și comodatarii nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## 13. Limba care guvernează contractul

13.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## 14. Legea aplicabilă contractului

14.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 31.01.2020, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT,  
S.C. ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC  
BUCUREȘTI (A.D.P.B.) S.A.  
Director General,  
Florentin CORBULEANU

Director Adjunct,  
Cătălin IUREA

Consilier juridic,  
Valentin NEDELCU

Șef Contabil,  
Cornelia DINU

Șef Serviciul Mecanizare,  
Cezar FENISER

COMODATAR,  
DIRECȚIA GENERALĂ DE SĂPĂTORITATE SECTOR 3

Director General,  
Marius Daniel CIOBICĂ  
Prin împuternicit

Director Direcția Administrativă,  
Septimiu Mihai BADIU

Șef Serviciul Juridic, Contencios și Resurse Umane,  
Roxana-Beatrice SMADA

Șef Serviciul Mecanizare,  
Lucian CIOCAN

Șef Biroul Administrativ și Gestiune,  
Dorin Daniel SLĂMNESCU

