

1411 04.05.2020

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
Nr. 78/04.05.2020

Art. 1. Părțile contractante:

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cu sediul social în Bucuresti, sectorul 3, Calea Vitan nr. 242, parter, Camerele C3, C4 si C5, telefon/fax 031.4334452, email: office@algorithmresidential.ro, înregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/5481/19.04.2017, CUI 37400960, cont BCR RO97RNCB0087157546060001, reprezentată de catre Panait Alin, avand functia de Presedinte CA, în calitate de **BENEFICIAR**,

Și

Administrarea Domeniului Public Bucuresti (ADPB) S.A. cu sediul in Bucuresti, sector 3, Calea Vitan nr. 154-158, telefon 021 346 33 34, email: office@adpbsa.ro, înmatriculata la Oficiul Registrului Comertului Bucuresti sub nr. J40/9601/1997, CUI RO10020943, titulara a contului nr. RO56 RNCB 0074 0092 2307 0001 deschis la BCR, reprezentata de OVIDIU CATALIN IUREA care are functia de DIRECTOR GENERAL, în calitate de **PRESTATOR**,

a intervenit prezentul contract.

Art. 2. Obiectul și prețul contractului:

2.1 Obiectul contractului consta in executarea de catre prestator in folosul beneficiarului a serviciilor de plantare, incluzand furnizare arbori si manopera plantare arbori pe bulevardul Decebal, astfel cum sunt prevazute in Oferta ce face parte integranta din prezentul contract.

2.2 Dupa furnizarea arborilor si executia lucrarilor, reprezentantii prestatorului si ai beneficiarului vor receptiona lucrarea executata pe baza de proces-verbal.

2.3 Pretul convenit de parti pentru indeplinirea contractului conform ofertei este 250 lei/buc x 400 buc = 100.000,00 lei fara TVA , la care se adauga TVA in valoare de 19.000,00 lei, rezultand un total de 119.000,00 lei cu TVA.

2.4 Pretul este ferm pe toata durata contractului si nu poate fi modificat unilateral.

Art. 3. Durata contractului:

3.1 Prezentul contract intra in vigoare dupa transmiterea sa catre Primaria Sectorului 3 Bucuresti si dupa aprobarea in Consiliului de Administratie al ADPB S.A. si al ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., daca se impune, si are valabilitate pana la finalizarea lucrarilor, dar nu mai tarziu de data de 31.08.2020.

Durata contractului poate fi modificata numai prin acordul partilor, exprimat in cuprinsul unui act aditional.

Art.4. Responsabilitățile prestatorului:

4.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa lucrarile prevăzute în contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Pe toată durata contractului, prestatorul este direct si personal responsabil în ceea ce privește consecințele actelor săvârșite de personalul propriu, de folosirea materialelor și a echipamentelor utilizate.

(3) Prestatorul are obligația de a supraveghea executarea lucrarilor, de a asigura resursele umane, instalațiile, echipamentele sau alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract.

(4) Prestatorul are obligatia de a respecta normele de protectia muncii si de securitate a muncii, de mediu, de prevenire sau de stingere a incendiilor, fiind raspunzator de toate accidentele de munca si daunele produse, inclusiv cele produse de incendii, raspunderea pentru neindeplinirea acestor obligatii apartinandu-i in totalitate Prestatorului.

4.2 Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de executare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului și de calitatea lucrarilor executate.

Art. 5. Responsabilitățile beneficiarului:

5.1 Beneficiarul are obligația de a asigura punerea la dispoziția prestatorului a amplasamentului. Totodata, beneficiarul are obligatia de a asigura toate autorizatiile, avizele, aprobarile necesare executiei lucrarilor si de a raspunde in termen de maximum 24 de ore oricarei solicitari scrise primite din partea prestatorului.

5.2 Beneficiarul are obligația de a efectua plata lucrarilor catre prestator.

Art. 6. Recepție și verificări:

6.1 Receptia execuției va fi efectuata in maxim 2 (doua) zile lucratoare de la finalizarea lucrarilor, de către reprezentanții beneficiarului și reprezentanții prestatorului, care vor consemna in procesul-verbal de recepție, stadiul real al lucrarilor executate. Beneficiarul are dreptul de a formula obiectiuni, iar Prestatorul are obligatia de a remedia problemele in termen de maxim 7 zile calendaristice, in masura in care obiectiunile sunt justificate.

Art. 7. Termen de finalizare, întârzieri, sistare:

7.1 Termenul de finalizare al lucrarilor este perioada propice plantarilor de arbori a anului curent, dar nu mai tarziu de data de 31.08.2020.

7.2 În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de executare a serviciului și
- b) totalul cheltuielilor suplimentare aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul lucrării.

7.3 În cazul în care:

- a) există motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului (condițiile meteo nefavorabile), sau
- b) există alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, prestatorul este îndreptățit să solicite prelungirea perioadei de executare a lucrarilor sau a oricărei faze a acestora, dar nu pentru o perioada mai mare de 30 zile.

7.4. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% / zi intarziere din prețul arborilor si serviciilor de plantare nelivrat/e, neexecutate sau livrat/e executate partial ori necorespunzator. Penalitatile se calculeaza pana la data indeplinirii corespunzatoare a obligatiei. Quantumul penalitatilor nu poate depasi valoarea arborilor si serviciilor de plantare nelivrate, neexecutate sau executate partial ori necorespunzator.

Art. 8. Modalități de plată:

8.1 Plata lucrarilor executate se va face pe baza facturilor emise de prestator dupa incheierea procesului-verbal de receptie, fara obiectiuni, conform pretului prevazut in oferta ce face parte integranta din prezentul contract, dupa cum urmeaza:

- 100% din valoarea totala a serviciilor efectiv executate si confirmate, in scris, de Beneficiar, in maxim 15 zile lucratoare de la receptia lucrarii, fara obiectiuni, si implicit a primirii facturii..

8.2 Instrumentul de plata agreat de prestator este Ordinul de Plata.

8.3 Plata se va face in contul prestatorului nr. RO56 RNCB 0074 0092 2307 0001, deschis la BCR SECTOR 3.

8.4 Fiecare zi de intarziere a platii din partea beneficiarului va fi penalizata cu majorari de intarziere in cuantum de 0,1% din valoarea sumei scadente neplatite, calculate pana la data efectuarii platii. Quantumul penalitatilor nu poate depasi valoarea debitului restant.

Art. 9. Incetarea contractului:

9.1 Prezentul contract inceteaza in urmatoarele situatii:

- prin ajungerea la termen
- prin acordul comun al partilor

9.2 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de executari lucrari (printr-o notificare prealabila de 15 zile calendaristice).

9.3 Prestatorul si Beneficiarul pot denunta unilateral contractul cu o notificare prealabila de 15 zile calendaristice.

9.4 In cazurile prevazute mai sus prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespnzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data incetarii acestuia.

Art. 10. Forța majoră:

10.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

10.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.4 Partea contractantă care invoca forța majoră are obligația de a notifica în scris celeilalte părți, imediat si in mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

10.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune - interese.

Art. 11. Soluționarea litigiilor:

11.1 Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

11.2 În cazul în care in termen de 15 zile de la inceperea tratativelor nu se rezolvă în mod amiabil divergențele contractuale, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

Art. 12. Limba care guvernează contractul:

12.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 13. Protecția datelor cu caracter personal:

Beneficiarul autorizează Prestatorul și invers privind dreptul fiecăruia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatărilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;

- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.”

Art. 14. Comunicări:

14.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

14.2 (1) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

(2) În accepțiunea partilor contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut/a în partea introductivă a prezentului contract.

(3) În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

(4) Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

(5) Dacă notificarea se comunică prin e-mail, aceasta se consideră primită dacă primirea e-mail-ului este confirmată.

(6) Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

(7) Partile au obligatia de a-si comunica reciproc daca intervine o schimbare a adresei de corespondenta. In caz contrar, comunicarea transmisa la ultima adresa comunicata se considera valabil efectuata.

Art. 15. Legea aplicabilă contractului:

15.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

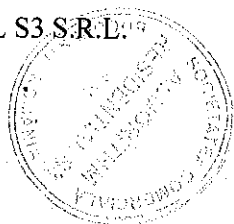
Prezentul contract a fost încheiat astazi, 04.05.2020, data semnarii lui, în 2(doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

PRESEDINTE CA

Alin PANAIT



DIRECTOR GENERAL

Daniel BANU

SEF DEPARTAMENT TEHNIC

Dorel TASCAN

BIROU FINANCIAR CONTABIL

Doinita MOLDOVAN

BIROU ACHIZITII

Daniela ROPAN

PRESTATOR

ADPB S.A.

DIRECTOR GENERAL

OVIDIU CATALIN IUREA

CONSILIER JURIDIC//

Valentin NEDELCU

SEF CONTABIL

Cornelia DINU

SEF INTRETINERE SI
AMENAJARI SPATI VERZI

Iona BIRDA

Prezentul Contract a fost încheiat ținând cont de nota legală înregistrată cu nr. 1/04.05.2020 emisă de S.C.P. Winzer și Asociații prin Avocat Ioana Anghel